

डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ,
दापोली अंतर्गत सागरी जीवशास्त्रीय संशोधन
केंद्र, पेठकिल्ला, रत्नागिरी येथील इमारत
बांधकामांना प्रशासकीय मान्यता प्रदान
करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग,
शासन निर्णय क्रमांक : कोकृवि - १११५/प्र. क्र. १०६/८-ओ,
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय विस्तार, मुंबई-४०० ०३२,
मंत्रालय विस्तार, मुंबई-४०० ०३२,
दिनांक : ०३ जुलै, २०१७.

- संदर्भ :-** १) कुलगुरु, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली यांचे अ.शा.पत्र क्र.
डॉ.बाळासाहेब कोकृवि/कुलगुरु/३/दिनांक ३० जानेवारी, २०१४,
२) विद्यापीठ अभियंता, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली यांचे
जा.क्र. डॉ.बाळासाहेब कोकृवि/बांधकाम/७८१६/२०१६, दिनांक ०३/०९/२०१६ चे पत्र,
३) विद्यापीठ अभियंता, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली यांचे
जा.क्र. डॉ.बाळासाहेब कोकृवि/बांधकाम/ओ-२/२२२/३०५/२०१७, दिनांक २३/०२/२०१७ चे पत्र,
४) नियंत्रक, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली यांचे जा.क्र.
डॉ.बाळासाहेब कोकृवि/लेखा-२/८२२/२०१७, दिनांक १७/०३/२०१७ चे पत्र.

प्रस्तावना :-

डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली अंतर्गत सागरी जीवशास्त्रीय संशोधन
केंद्र, पेठकिल्ला, रत्नागिरी येथील इमारत नव्याने बांधण्याकरीता बांधकामांना प्रशासकीय मान्यता प्रदान
करण्याबाबत कुलगुरु व विद्यापीठ अभियंता, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली यांनी
संदर्भ क्रमांक - १ व २ च्या पत्रान्वये इमारत बांधकामाचे अंदाजपत्रक सादर केले आहे. त्यास अनुसरुन
सागरी जीवशास्त्रीय संशोधन केंद्र, पेठकिल्ला, रत्नागिरी या संशोधन केंद्राच्या नव्याने बांधण्यात येणा-या
इमारत बांधकामाच्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतची बाब शासनस्तरावर विचाराधीन होती.
त्यानुसार शासन पुढीलप्रमाणे शासन निर्णय घेत आहे.

शासन निर्णय :-

डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली अंतर्गत सागरी जीवशास्त्रीय संशोधन
केंद्र, पेठकिल्ला, रत्नागिरी येथील नव्याने बांधण्यात येणा-या बांधकामाच्या अंदाजपत्रकास मा. मुख्य
सचिवांच्या अध्यक्षतेखालील सचिव समितीने मान्यता प्रदान केल्यानुसार सदर संशोधन केंद्राच्या
बांधकामाकरीता एकूण रु. ८,३२,१३,०००/- (रुपये आठ कोटी, बत्तीस लाख, तेरा हजार फक्त) इतक्या

निधीच्या प्रस्तावास शासन खालील अटींस अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करीत आहे. (सविस्तर तपशिल परिशिष्ट “अ” मध्ये जोडला आहे.)

- अ) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास महाराष्ट्र शासनाच्या वार्स्तु विशारदांकङ्गून मंजूरी वा सहमती घेऊनच काम सुरु करावे.
- ब) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्का बाबतची पूर्तता करून घ्यावी.
- क) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.
- ड) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्रमांक इएनव्ही - २०१३ / प्र.क्र. १७७ / तां.क-१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार कार्यवाही करण्यांत यावी.
- इ) सदर इमारतींमध्ये सोलर सिस्टिम बसविण्यात यावी.
२. या बाबीकरीता येणारा खर्च डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठाला “मागणी क्रमांक डी-३, २४१५ कृषि विषयक संशोधन व शिक्षण, ०१, पीक संवर्धन, १२०, पंचवार्षिक योजनांतर्गत योजना, राज्य योजनांतर्गत योजना, (००) (०७) डॉ.बाळाससाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठाला सहायक अनुदान, ३१, सहायक अनुदान (वेतनेतर) (२४१५ ००८१)” या लेखाशीर्षाखाली अर्थसंकल्पित केलेल्या तरतूदीमधून भागविण्यात यावा.
३. या प्रकरणी महाराष्ट्र कृषि विद्यापीठ अधिनियम १९८३, परिनियम १९९० आणि लेखासंहीता १९९१ मधील तरतूदीचा तसेच प्रचलित शासन आदेश / कार्यपद्धतीचा अवलंब करण्यात यावा.
४. हा शासन निर्णय सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा अनौपचारीक संदर्भ क्रमांक - ३२३ / इमारत - २, दिनांक ०३/११/२०१६ व अनौपचारीक संदर्भ क्रमांक - ८६ / इमा-१, दिनांक २५/०४/२०१७ व मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील सचिव समितीच्या दिनांक ०६/०६/२०१७ रोजी पार पडलेल्या बैठकीत प्रदान केलेल्या मान्यतेनुसार तसेच वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८, भाग-पहिला, उपविभाग - पाच अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदांखालील प्रदान करण्यात आलेले वित्तीय अधिकारांतील अ. क्र.१, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४ समोरील तरतूदीन्येप्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर कामाची सुरुवात सन २०१७-१८ या आर्थिक वर्षापासून होत आहे.

६. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०१७०७०६१२३७३२०९०९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(प्र.श.शेठे)

सहसचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. महासंचालक, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, सर्वे नं. १३२/व, भोसलेनगर, पुणे-४,
२. कुलगुरु, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली,
३. कुलसचिव, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली,
४. नियंत्रक, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली,
५. विद्यापीठ अभियंता, डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली,
६. महालेखापाल, महाराष्ट्र १ / २ (लेखापरिक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता) मुंबई / नागपूर,
७. जिल्हा कोषागार अधिकारी, दापोली, जिल्हा - रत्नागिरी,
८. उपकोषागार अधिकारी, दापोली, जिल्हा - रत्नागिरी,
९. मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई,
१०. उप मुख्य लेखा परिक्षक (वरिष्ठ) स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई,
११. जिल्हा लेखा परिक्षा अधिकारी, स्थानिक निधी लेखा, डॉ.बा.सा. को.कृषि विद्यापीठ, दापोली,
१२. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई,
१३. निवासी लेखापरिक्षा अधिकारी, मुंबई,
१४. कार्यासन(१४३१), नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२,
१५. कार्यासन (व्यय-१), वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,
१६. कार्यासन (इमारती-२), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२,
१७. कक्ष अधिकारी २ओ / ६ओ / ७ओ, कृषि व पदुम विभाग, मुंबई ४०० ०३२,
१८. कार्यासन ८ओ, कृषि व पदुम विभाग, मुंबई ४०० ०३२ (निवडनस्ती).

परिशिष्ट “अ”

(शासन निर्णय, कृषि व पदुम विभाग क्रमांक : कोकृवि-१११५/प्र. क्र.१०६/८-अे, दिनांक ०३/०७/२०१७ सोबतचे परिशिष्ट)

डॉ.बाळासाहेब सावंत कोकण कृषि विद्यापीठ, दापोली अंतर्गत सागरी जीवशास्त्रीय संशोधन केंद्र, पेठकिल्ला, रत्नागिरी या इमारतीच्या पुनर्बांधणीसाठी येणा-या इमारत बांधकामाच्या खर्चाचा बाबनिहाय तपशिल.

Sr. No.	(A) Essential Items	Amount (Rs.)
1	Building Proper (Ground Floor MBRS Bldg. + Pump house + Public Toilet Block)	
	Area of building (sqmt)	1448.00
	Rate of construction	23,000
	Cost of construction	3,33,04,000
	Farmers Hostel Ground Floor Guest House + Class IV Quarters	
	Area of building (sqmt)	190.84
	Rate of construction	23,000
	cost construction	43,89,320
	Total Estimated cost of construction	3,76,93,320
2	Electrification	
	Internal (5% of cost of building proper)	18,84,666
	External (6% of cost of building proper)	22,61,599
3	Water Supply and Sanitation (5% of cost of building proper)	18,84,666
4	Constrn. of ESR	11,00,000
5	Constrn. of GSR	6,00,000
6	Compound Wall (300 @ Rs.8000/- per sqm) with gate	24,00,000
7	Paver Blocks in open area	20,00,000
8	Furniture (MBR station, hostel & Guest House @ Rs. 3000/- per sqm)	44,56,170
9	Air Conditioning	30,00,000
10	Fire Fighting Arrangements	20,00,000
11	Aquarium	90,00,000
	Sub Total	6,82,80,421
	Contingencies charges 4%	15,07,733
	Escalation 10%	68,28,042
	Service Tax (15% on 40% of construction cost)	40,96,825
	Total - A	8,07,13,021
(B) Optional Items		
1	Inverter / CCTV etc.	5,00,000
2	Public Facility Center	5,00,000
3	Architectural and Design Fees	15,00,000
	Subtotal B	25,00,000
	TOTAL COST OF PROJECT = (A+B)	8,32,13,021
	Say Rs Lakhs	832.13